

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖ**

PAŽYMA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS
NEKILNOJAMOJO TURTO NURAŠYMO IR PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE VALDYTI,
NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO VALSTYBĖS ĮMONEI TURTO BANKUI“ PROJEKTO
(TAP NR. TAP-19-1038) (TAIS NR. 19-6656(2))**

2019-06-26 Nr. NV-1832

Vilnius

Projekto rengėjas: Finansų ministerija.

Projekto tikslas: Siekiama nurašyti netinkamą naudoti valstybės nekilnojamąjį turtą Kaune.

Dabartinė situacija:

Kauno miesto savivaldybės taryba pripažinto netinkamu (negalimu) naudoti dėl fizinio nusidėvėjimo valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Kauno miesto savivaldybės patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – pastatus – 2.972,52 kv. metro bendro ploto parduotuvę Kaune, Plento g. 3, ir 128,96 kv. metro bendro ploto sandėlį Kaune, Plento g. 14A, ir pasiūlė perduoti šį nekilnojamąjį turtą patikėjimo teise VĮ Turto bankui, siekiant jį išardyti ir likviduoti.

Savivaldybės sudaryta komisija konstatavo, kad nurodyti statiniai, kurie pradėti statyti sovietinės kariuomenės 1990-1992 metais ir nebaigti statyti, fiziškai susidėvėję, netinkami naudoti, juos atnaujinti ekonomiškai netikslinga.

Pagal Vyriausybės 2001-10-19 nutarimą Nr. 1250 „Dėl Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos patvirtinimo“ sprendimus dėl pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės nekilnojamąjo turto, kurio vieneto likutinė vertė yra 50.000 eurų ir didesnė, nurašymo priima Vyriausybė. Teikiamu projektu siūlomų nurašyti nekilnojamąjo turto objektų (turtinio vieneto) likutinė vertė yra 558.719,37 euro.

Projekto esmė:

Siūloma nurašyti pripažintą netinkamu (negalimu) naudoti dėl fizinio nusidėvėjimo valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Kauno miesto savivaldybės patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą (parduotuvę ir sandėlį, pagal priedą) ir perduoti šį nekilnojamąjį turtą VĮ Turto bankui patikėjimo teise centralizuotai valdyti, naudoti ir disponuoti, siekiant jį išardyti ir likviduoti.

Derinimas:

Suderinta su Kauno miesto savivaldybe ir VĮ Turto banku be pastabų.

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė esminių pastabų ir pasiūlymų neturi.

Atitiktis Vyriausybės programai:

Projektas Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina.

Dalykinio vertinimo išvada:

Siūlytume projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt